



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

**MAS Společná CIDLINA, z.s. jako nositel strategie komunitně vedeného  
místního rozvoje „Strategie komunitně vedeného místního rozvoje regionu  
Společná CIDLINA 2014-2020“**

vyhlašuje

**5. výzvu k předkládání žádostí o podporu  
z Integrovaného regionálního operačního programu**

s názvem

**„MAS Společná CIDLINA – IROP – Sociální bydlení I.“**

VAZBA NA VÝZVU ŘO IROP Č. 85 „Sociální infrastruktura - Integrované projekty CLLD“

Identifikace výzvy	
Operační program	Integrovaný regionální operační program
Specifický cíl IROP	4.1 Posílení komunitně vedeného místního rozvoje za účelem zvýšení kvality života ve venkovských oblastech a aktivizace místního potenciálu
Číslo výzvy ŘO IROP	85. výzva IROP - SOCIÁLNÍ BYDLENÍ- INTEGROVANÉ PROJEKTY CLLD - SC 4.1
Číslo výzvy MAS	5.
Opatření integrované strategie	Sociální bydlení
Podopatření integrované strategie	
Druh výzvy	Kolová

Termíny	
Datum a čas vyhlášení výzvy MAS	10.9.18 0:00
Datum a čas zpřístupnění formuláře žádosti o podporu v MS2014+	10.9.18 0:00
Datum a čas zahájení příjmu žádostí o podporu v MS2014+	N/R
Datum a čas ukončení příjmu žádostí o podporu v MS2014+	2.11.18 12:00
Datum zahájení realizace projektu	01. 01. 2014 <i>Datem zahájení realizace projektu se rozumí datum prvního právního úkonu týkajícího se aktivit projektu, na které jsou vynaloženy způsobilé výdaje. Datum zahájení realizace projektu může být stanoveno nejdříve na 1. 1. 2014, a to i v případě, že první právní úkon byl učiněn před tímto datem.</i>
Datum ukončení realizace projektu	30. 06. 2023 <i>Realizace projektu nesmí být ukončena před podáním žádosti o podporu v MS 2014+.</i>

<b>Podpora</b>	
<b>Alokace výzvy MAS (CZV)</b>	<b>6 316 000,00 Kč</b>
<b>Míra podpory z Evropského fondu pro regionální rozvoj a státního rozpočtu pro projekt</b>	Evropský fond pro regionální rozvoj - 95 % Státní rozpočet - 0 %
<b>Minimální a maximální výše celkových způsobilých výdajů projektu</b>	minimální výše CZV na projekt 400 000,00 Kč
	maximální výše CZV na projekt 6 316 000,00 Kč
	Podpora de minimis nesmí přesáhnout částku 500 000 EUR (EFRR + SR) přepočtenou kurzem Evropské centrální banky ke dni vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace.
<b>Podmínky veřejné podpory</b>	Podporování budou žadatelé vykonávající SOHZ sociální bydlení v souladu s Rozhodnutím Komise ze dne 20. prosince 2011 o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU). Ve výzvě bude také poskytována podpora de minimis SOHZ na základě Nařízení Komise č. 360/2012 ze dne 25. dubna 2012 o použití článku 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis udělenou podnikům poskytujícím služby obecného hospodářského zájmu.
<b>Forma podpory</b>	Dotace – ex-post financování

<b>Zacílení podpory</b>	
<b>Typy podporovaných projektů</b>	Cílem je pořízení bytů, bytových domů, nebytových prostor a jejich adaptace pro potřeby sociálního bydlení a pořízení nezbytného základního vybavení. Sociální bydlení musí splňovat parametry stanovené pro IROP uvedené ve Specifických pravidlech této výzvy.
<b>Území realizace</b>	Území regionu MAS Společná CIDLINA.
<b>Oprávnění žadatelé</b>	Obce, nestátní neziskové organizace, církve, církevní organizace.
<b>Cílová skupina</b>	Osoby v bytové nouzi: osoby spící venku, osoby v nízkoprahové noclehárně, osoby sezonně užívající k přenocování prostory zařízení bez lůžek, muži a ženy v azylovém domě, matky nebo otcové s dětmi v azylovém domě, úplné rodiny v azylovém domě, osoby v domě na půli cesty, osoby ve veřejné komerční ubytovně, osoby bez přístřeší po vystěhování z bytu, žadatelé o azyl v azylových zařízeních, osoby po opuštění věznice, osoby před opuštěním zdravotnického zařízení, osoby po opuštění dětské instituce či pěstounské péče, muži a ženy v seniorském věku, invalidé dlouhodobě ubytovaní v azylovém domě, osoby přechodně bydlící u příbuzných nebo přátel, osoby bydlící v bytě bez právního důvodu, osoby v nezákonně obsazené budově, osoby na nezákonně obsazeném pozemku, osoby, které dostaly výpověď z nájemního bytu, osoby žijící v mobilním obydlí, např. maringotka, karavan, hausbót, osoby žijící v budově, která není určena k bydlení, např. osoby žijící na pracovišti, v zahradních chatkách se souhlasem majitele, osoby žijící v provizorních stavbách nebo v budovách bez kolaudace pro účely bydlení, osoby žijící v nevhodném objektu - obydlí se stalo nezpůsobilým k obývání.

Věcné zaměření		
Podporované aktivity	1	Sociální bydlení
Indikátory	5 53 20 - Průměrný počet osob využívajících sociální bydlení 5 53 10 - Nárůst kapacity sociálních bytů 5 53 01 - Počet podpořených bytů pro sociální bydlení	

Náležitosti žádosti o podporu		
Povinné přílohy	1	Plná moc
	2	Zadávací a výběrová řízení
	3	Doklady o právní subjektivitě žadatele
	4	Studie proveditelnosti
	5	Doklad o prokázání právních vztahů k majetku, který je předmětem projektu.
	6	Žádost o stavební povolení nebo ohlášení, případně stavební povolení nebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru nebo veřejnoprávní smlouva nahrazující stavební povolení
	7	Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení nebo pro ohlášení stavby
	8	Územní rozhodnutí nebo územní souhlas nebo veřejnoprávní smlouva nahrazující územní řízení
	9	Položkový rozpočet stavby
	10	Čestné prohlášení o skutečném majiteli
	11	Potvrzení o podání žádosti o pověření k výkonu služby obecného hospodářského zájmu sociální bydlení - v případě volby režimu rozhodnutí Komise o SOHZ (2012/21/EU)
	12	Souhlasné stanovisko obce s realizací projektu
	13	Stanovisko stavebního úřadu, že právoplatný dokument k provedení stavby není zapotřebí.
<p>Bližší specifikace náležitostí u požadovaných příloh žádosti o dotaci je uvedena ve Specifických pravidlech výzvy č. 85 (<a href="#">verze 1.0, platnost od 29.6.2018</a>) IROP v kapitole 3.6. V případě požadavku na bodové zvýhodnění projektu požaduje MAS nad rámec povinných příloh uvedených ve specifických pravidlech výzvy ŘO IROP navíc doplnit do žádosti o podporu přílohu 13. Příloha slouží jako podklad pro věcné hodnocení projektu na MAS - kritérium č. 2.</p>		

<b>Způsobilé výdaje</b>	
<b>Věcná způsobilost</b>	Žadatel se řídí do vydání právního aktu <i>Obecnými a Specifickými pravidly pro žadatele a příjemce integrovaných projektů pro výzvu č. 85 IROP ve znění platném ke dni vyhlášení výzvy, tj. Obecnými pravidly (verze 1.11 platnost od 15. 5. 2018), Specifickými pravidly (verze 1.0, platnost od 29. 6. 2018). V době realizace, tj. od data vydání právního aktu, se příjemce řídí vždy aktuální verzí výše uvedených Pravidel.</i>
<b>Časová způsobilost</b>	1.1.2014 - 30.6.2023
<b>Informace o křížovém financování</b>	Křížové financování není možné

<b>Další detaily výzvy</b>	
<b>Provádění změn výzvy</b>	O změně jsou žadatelé či příjemci informováni prostřednictvím MS2014+. Veřejnost bude o změně výzvy informována prostřednictvím <a href="http://www.spolecnacidlina.cz">www. spolecnacidlina.cz</a> . V kolové výzvě nelze provádět změny uvedené v kapitole 2.2 Obecných pravidel, pokud to není vynuceno právními předpisy nebo změnou metodického prostředí. Více na: <a href="http://www.irop.mmr.cz/cs/Vyzvy/Seznam/Vyzva-c-85-Socialni-bydleni-in-projekty-CLLD">http://www.irop.mmr.cz/cs/Vyzvy/Seznam/Vyzva-c-85-Socialni-bydleni-in-projekty-CLLD</a>
<b>Příjmy projektu</b>	Projekty podporované v této výzvě v souladu s Rozhodnutím Komise č. 2012 /21/EU, podléhají pravidlům veřejné podpory a jsou vyloučeny z aplikace ustanovení čl. 61 a 65. Pro stanovení maximální výše podpory platí zvláštní pravidla vyplývající z předpisů k veřejné podpoře a je nutné provést individuální posouzení potřeb financování. Projektům, kterým bude poskytnuta podpora v režimu de minimis podle Nařízení Komise č. 360/2012, příjmy generované projektem neovlivní výši poskytnuté podpory.
<b>Způsob hodnocení projektů</b>	U žádostí o podporu je prováděna: kontrola formálních náležitostí, kontrola přijatelnosti a věcné hodnocení. U všech kritérií pro hodnocení je určeno, zda se jedná o kritérium napravitelné či nenapravitelné. Při výkonu kontroly přijatelnosti a formálních náležitostí, musí být uplatněno pravidlo čtyř očí - nezávislé hodnocení dvěma zaměstnanci MAS. Kritéria pro tuto kontrolu mají formu vylučovacích kritérií v podobě: splněno, nesplněno, nehodnoceno, nerelevantní. U žádostí, které projdou formální kontrolou a kontrolou přijatelnosti, bude provedeno bodování projektů, tzv. věcné hodnocení (Žádost musí dosáhnout minimálně 20 bodů). To, podle předem stanovených kritérií, provádí Výběrové komise. Více informací ke způsobu hodnocení projektu: Interní postupy MAS Společná CIDLINA, z.s. pro Programový rámec IROP, kap.č. 2 Hodnocení a výběr projektů. Žadatel má možnost ve stanoveném termínu podat žádost o přezkum. Více v kap.č.3 Interních postupů. V případě rovnosti bodů budou projekty řazeny vzestupně dle data a času registrace projektu v MS2014+. Odkaz na interní postupy (verze 2, platnost od 21. 6. 2018): <a href="http://www.spolecnacidlina.cz/index.php?nid=6571&amp;lid=cs&amp;oid=4186588">http://www.spolecnacidlina.cz/index.php?nid=6571&amp;lid=cs&amp;oid=4186588</a>
<b>Kritéria pro hodnocení projektů</b>	Odkaz na hodnotící kritéria: Kritéria přijatelnosti Kritéria formálního hodnocení Kritéria věcného hodnocení <a href="http://www.spolecnacidlina.cz/index.php?nid=6571&amp;lid=cs&amp;oid=4186588">http://www.spolecnacidlina.cz/index.php?nid=6571&amp;lid=cs&amp;oid=4186588</a>
<b>Další specifika výzvy</b>	

<b>Forma a způsob podání žádosti o podporu</b>	<a href="https://mseu.mssf.cz">Elektronické podání prostřednictvím MS2014+ na adrese https://mseu.mssf.cz</a>	
<b>Odkaz na Obecná a Specifická pravidla výzvy ŘO IROP</b>	<a href="http://www.irop.mmr.cz/cs/Vyzvy">http://www.irop.mmr.cz/cs/Vyzvy</a>	
<b>Kontakty pro poskytování informací</b>	Petra Pražáková, prazakova@spolecnacidlina.cz, 737 122 318 Ing. Jana Bitnerová, bitnerova@spolecnacidlina.cz, 739 065 778	
<b>Seznam příloh výzvy</b>	1	<b>Příloha č.1 Kritéria formálního hodnocení</b>
	2	<b>Příloha č.2 Kritéria přijatelnosti</b>
	3	<b>Příloha č.3 Kritéria věcného hodnocení</b>
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	